



Курс дистанционного образования
Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ
«О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения
государственных и муниципальных нужд»

Энергосервисные контракты



Для чего?



Ч. 1 ст. 108 44-ФЗ:

В целях обеспечения энергоэффективности при закупке ТРУ, относящихся к сфере деятельности субъектов естественных монополий, услуг по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, газоснабжению (за исключением услуг по реализации сжиженного газа, неиспользуемого в качестве моторного топлива), по подключению (присоединению) к сетям инженерно-технического обеспечения по регулируемым в соответствии с законодательством РФ ценам (тарифам), а также поставок электрической энергии, мазута, угля, поставок топлива, используемого в целях выработки энергии, **заказчики вправе заключать энергосервисные контракты**, предметом которых является совершение исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования указанных энергетических ресурсов.



Для чего?



Ч. 2:

Энергосервисный контракт **заключается отдельно от контрактов**

на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, относящихся к сфере деятельности субъектов естественных монополий, на оказание услуг по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, газоснабжению, по подключению (присоединению) к сетям инженерно-технического обеспечения по регулируемым в соответствии с законодательством РФ ценам (тарифам), на поставки электрической энергии, мазута, угля, на поставки топлива, используемого в целях выработки энергии.

Заключение энергосервисного контракта

осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, с учетом положений, предусмотренных настоящей статьей.



Федеральный закон от 23.11.2009 № **261-ФЗ**:

Ст. 2

8) **энергосервисный договор (контракт)** – договор (контракт), предметом которого является осуществление исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком;

Ст. 19

2. Энергосервисный договор (контракт) **должен содержать**:

- 1) условие **о величине экономии** энергетических ресурсов (в том числе в стоимостном выражении), которая должна быть обеспечена исполнителем в результате исполнения энергосервисного договора (контракта);
- 2) условие **о сроке действия энергосервисного договора** (контракта), который должен быть не менее чем срок, необходимый для достижения установленной энергосервисным договором (контрактом) величины экономии энергетических ресурсов;
- 3) **иные обязательные условия** энергосервисных договоров (контрактов), установленные законодательством РФ.





Федеральный закон от 23.11.2009 № **261-ФЗ**:

Ст. 19

3. Энергосервисный договор (контракт) может содержать:

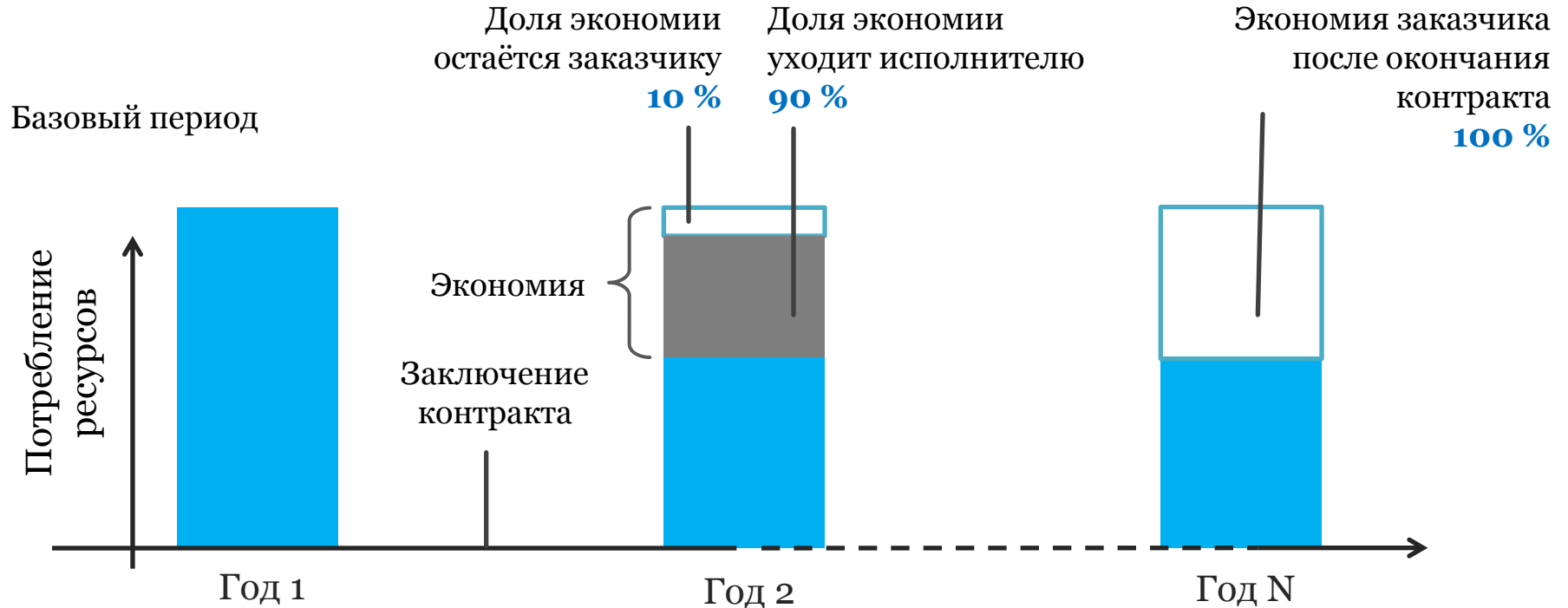
- 1) условие об **обязанности исполнителя обеспечивать** при исполнении энергосервисного договора (контракта) согласованные сторонами режимы, условия использования энергетических ресурсов (включая температурный режим, уровень освещенности, другие характеристики, соответствующие требованиям в области организации труда, содержания зданий, строений, сооружений) и иные согласованные при заключении энергосервисного договора (контракта) условия;
- 2) условие об обязанности исполнителя по **установке и вводу в эксплуатацию** приборов учета используемых энергетических ресурсов;
- 3) условие об определении **цены в энергосервисном договоре (контракте)** исходя из показателей, достигнутых или планируемых для достижения в результате реализации энергосервисного договора (контракта), в том числе исходя из стоимости сэкономленных энергетических ресурсов;
- 4) **иные** определенные соглашением сторон условия.

Ст. 21

1. В целях обеспечения гос. или мун. нужд гос. или мун. заказчики **вправе заключать** гос. или мун. энергосервисные договоры (контракты).



Как это работает?





Ст. 15 261-ФЗ:

Энергетическое обследование может проводиться в отношении зданий, строений, сооружений, энергопотребляющего оборудования, объектов электроэнергетики, источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем централизованного теплоснабжения, централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, иных объектов системы коммунальной инфраструктуры, технологических процессов, а также в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

5. Энергетическое обследование проводится в добровольном порядке.

Ст. 16 261-ФЗ:

1. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения **обязаны ежегодно представлять** в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на создание и обеспечение функционирования государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, **декларации о потреблении энергетических ресурсов**.



Ст. 108 44-ФЗ:

17. **Обязательством исполнителя**, предусмотренным энергосервисным контрактом, является **обеспечение предусмотренной контрактом экономии** в натуральном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов без учета экономии в стоимостном выражении.

18. **Оплата** энергосервисного контракта **осуществляется исходя из размера предусмотренных этим контрактом экономии** в натуральном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, а также % такой экономии, определенной в стоимостном выражении по ценам (тарифам) на соответствующие энергетические ресурсы, фактически сложившимся за период исполнения этого контракта.



Требования к условиям энергосервисного договора (контракта) согласно приложению № 1.

Особенности определения начальной (максимальной) цены энергосервисного договора (контракта) (цены лота) согласно приложению № 2.

см. постановление Правительства РФ от 18.08.2010 № **636**.



ОКПД2: 71.12.11 – услуги в виде научно-технических консультаций.

Из постановления Правительства РФ от 30.09.2019 № **1279**:

П. 18: В план-график в форме отдельной закупки включается информация:

- ...
- б) о закупке, предусматривающей заключение **энергосервисного контракта** (отдельно от закупок ТРУ, относящихся к сфере деятельности субъектов естественных монополий, услуг по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, газоснабжению, по подключению (присоединению) к сетям инженерно-технического обеспечения по регулируемым в соответствии с законодательством РФ ценам (тарифам), а также от закупок электрической энергии, мазута, угля и закупок топлива, используемого в целях выработки энергии);



Электронный конкурс, электронный аукцион, электронный запрос котировок, закупка у ед. ППИ (п. п. 4, 5 ч. 1 ст. 93, но не ч. 12 ст. 93).

В федеральный «аукционный» перечень НЕ входит.



Ч. 3: НМЦ энергосервисного контракта (цена лота) определяется **с учетом фактических расходов заказчика** на поставки энергетических ресурсов **за прошлый год** и **НЕ может превышать** указанные расходы с учетом особенностей, установленных Правительством РФ.

В извещении об осуществлении закупки, документации о закупке (если предусмотрена) указывается НМЦ энергосервисного контракта (цена лота), в том числе расходы на поставки энергетических ресурсов, в отношении каждого вида ТРУ с указанием количества таких ТРУ и стоимости единицы каждого товара, каждой работы, каждой услуги, а также одно из следующих условий:





1) **фиксированный** размер экономии в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, **максимальный** % указанной экономии, который может быть уплачен исполнителю в соответствии с энергосервисным контрактом;

2) подлежащий уплате исполнителю в соответствии с энергосервисным контрактом **фиксированный** процент экономии в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, **минимальный** размер указанной экономии в денежном выражении;

3) **минимальный** размер экономии в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, **максимальный** % указанной экономии, который может быть уплачен исполнителю в соответствии с энергосервисным контрактом.



Из Особенности определения НМЦ энергосервисного договора (контракта) (цены лота) (утв. ПП № 636):

1. Для энергосервисных договоров (контрактов), срок исполнения которых **равен или меньше 1 календарного года**, НМЦ определяется как

фактический объем потребления энергетического ресурса за прошлый год * стоимость единицы энергетического ресурса.

При этом стоимость единицы энергетического ресурса равна цене (тарифу), по которой заказчик, осуществляющий закупки, производит расчеты за поставку (куплю-продажу, передачу) энергетического ресурса и которая действует **на дату объявления о проведении отбора**.



2. В случае если заказчик осуществляет расчеты за поставку (куплю-продажу, передачу) энергетического ресурса по нескольким ценам (тарифам),
//например, электроэнергия, тарифы «день» и «ночь»//

стоимость единицы энергетического ресурса определяется
как средневзвешенная цена (тариф), равная отношению суммы произведений объемов поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса, потребляемых заказчиком за один календарный месяц, предшествующий дате объявления о проведении отбора, и цен (тарифов), по которым осуществлялись расчеты за соответствующие объемы поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса,
к суммарному объему поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса.

Стоимость единицы = $(\text{Цена 1} * \text{Объём 1} + \text{Цена 2} * \text{Объём 2}) / (\text{Объём 1} + \text{Объём 2})$



3. Для энергосервисных контрактов, срок исполнения которых составляет **более 1 календарного года**, НМЦК определяется

как произведение фактического объема потребления энергетического ресурса за прошлый год, стоимости единицы энергетического ресурса на дату объявления о проведении отбора и минимального целого количества лет, составляющих срок исполнения контракта.



Ч. 3 ст. 72 БК РФ:

Государственные или муниципальные заказчики **вправе заключать** государственные или муниципальные энергосервисные договоры (контракты), в которых цена определена **как % стоимости сэкономленных энергетических ресурсов**, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

Расходы на оплату таких договоров (контрактов) планируются и осуществляются в составе расходов на оплату соответствующих энергетических ресурсов (услуг на их доставку).



Ст. 108 44-ФЗ:

5. Заказчик, УО, УУ в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке (если предусмотрена) **вправе указать предельный размер** возможных расходов заказчика в связи с исполнением энергосервисного контракта.

6. При заключении энергосервисного контракта путем проведения **конкурса или запроса котировок** заказчик, УО, УУ указывают также в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке (если предусмотрена)

на **необходимость включения в заявку** на участие в конкурсе или заявку на участие в запросе котировок одного из следующих предложений:





{ Заявка }

1) предложение о цене контракта или в случае, предусмотренном п. 1 ч. 3, **о проценте экономии;**

2) **предложение о сумме**, определяемой как разница между соответствующими расходами заказчика на поставки энергетических ресурсов (НМЦК) и предложенной УЗ экономией в денежном выражении указанных расходов заказчика, в случае, предусмотренном п. 2 ч. 3

$A_i = \text{НМЦК} - E$, где

A_i – предложение о сумме;

E – экономия в денежном выражении указанных расходов заказчика.

3) **предложение о сумме**, определяемой как разница между соответствующими расходами заказчика на поставки энергетических ресурсов (НМЦК) и экономией в денежном выражении указанных расходов заказчика, предложенной УЗ и уменьшенной на стоимостную величину, соответствующую предложенному УЗ проценту такой экономии, в случае, предусмотренном п. 3 ч. 3 настоящей статьи

$A_i = \text{НМЦК} - (E - E \times R)$, где

A_i – предложение о сумме;

E – экономия в денежном выражении указанных расходов заказчика, предложенная УЗ;

R – % экономии указанных расходов заказчика, предложенный УЗ.

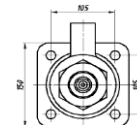


{ Заявка }

7. При заключении энергосервисного контракта путем проведения **конкурса или запроса котировок**

заявка на участие в конкурсе или заявка на участие в запросе котировок должна содержать предложения, предусмотренные пп. 1 - 3 ч. 6 настоящей статьи,

в зависимости от условий, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке (если предусмотрена).



Из ПП РФ от 18.08.2010 № **636**:

//требования к условиям энергосервисного договора (контракта)//

1. Наличие **перечня мероприятий**, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, которые обязан выполнить исполнитель энергосервисного договора (контракта), с подробным техническим описанием каждого мероприятия и сроками их выполнения, сформированного заказчиком, осуществляющим закупки в соответствии с 44-ФЗ, включенного в извещение об осуществлении закупки, документацию о закупке (если предусмотрена).



Ч. 8. В случаях, предусмотренных пп. 2 и 3 ч. 6 настоящей статьи, победителем ЗпК признается лицо, сделавшее **предложение о наиболее низкой сумме**.



Ч. 9. В случаях, предусмотренных пп. 2 и 3 ч. 6 настоящей статьи, для определения лучших условий исполнения энергосервисного контракта, предложенных в заявках на участие в **конкурсе**, комиссия по осуществлению закупок **вместо** такого критерия оценки заявки на участие в конкурсе, как **цена контракта**, оценивает и сопоставляет такой критерий, **как предложение о сумме**, в целях выявления лучших условий исполнения этого контракта, соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, которые заказчик осуществит в результате заключения, исполнения энергосервисного контракта, а также расходов, которые заказчик понесет по энергосервисному контракту.

При этом рассмотрение и оценка заявок на участие в конкурсе в соответствии с таким критерием, как предложение о сумме, осуществляются в порядке, установленном Правительством РФ в соответствии с ч. 8 ст. 32 44-ФЗ в отношении такого критерия, как цена контракта, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.



Ч. 10. При заключении энергосервисного контракта путем аукциона такой аукцион проводится **путем снижения одного из следующих показателей:**

- 1) **цена энергосервисного контракта** или в случае, предусмотренном п. 1 ч. 3 настоящей статьи, % экономии;
- 2) **предложение о сумме**, определяемой как разница между соответствующими расходами заказчика на поставки энергетических ресурсов (НМЦК) и предложенной участником такого аукциона экономией в денежном выражении указанных расходов, в случае, предусмотренном п. 2 ч. 3 настоящей статьи;
- 3) **предложение о сумме**, определяемой как разница между соответствующими расходами заказчика на поставки энергетических ресурсов (НМЦК) и экономией в денежном выражении указанных расходов, предложенной участником такого аукциона и уменьшенной на стоимостную величину, соответствующую предложенному участником такого аукциона проценту этой экономии, в случае, предусмотренном п. 3 ч. 3 настоящей статьи.



Ч. 11. В случаях, предусмотренных пп. 2 и 3 ч. 10 настоящей статьи, победителем аукциона признается лицо, сделавшее **предложение о наиболее низкой сумме**.

Ч. 12. В случае, предусмотренном п. 3 ч. 10 настоящей статьи, **при заключении энергосервисного контракта** победитель аукциона или участник данного аукциона, с которым заключается энергосервисный контракт при уклонении от заключения контракта этого победителя, **определяет размер экономии** в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов и процент такой экономии с учетом предусмотренных документацией о закупке (если предусмотрена) минимального процента такой экономии и максимального процента такой экономии, а также предложения о сумме этого победителя или этого участника.



В силу закона особых условий ст. 108 44-ФЗ НЕ предусмотрено.
Сложилась практика, согласно которой антидемпинговые меры
НЕ применяются, поскольку НМЦК формально не снижается.



Ч. 16. Размер **обеспечения исполнения энергосервисного контракта**

определяется заказчиком от 0,5 % до 30 % одной из следующих величин:

- 1) **максимальный % фиксированного размера** экономии в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, который может быть уплачен исполнителю по энергосервисному контракту, в случае, указанном в п. 1 ч. 3 настоящей статьи;
- 2) **фиксированный %** минимального размера экономии в денежном выражении расходов заказчика на поставки соответствующих энергетических ресурсов, подлежащий уплате исполнителю по энергосервисному контракту, в случае, указанном в п. 2 ч. 3 настоящей статьи;
- 3) **максимальный %** минимального размера экономии в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, который может быть уплачен исполнителю по энергосервисному контракту, в случае, указанном в п. 3 ч. 3 настоящей статьи.



Ч. 13. Энергосервисный контракт **заключается по цене**, которая определяется в виде:

- 1) **фиксированного % экономии** в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, предложенного УЗ, с которым заключается такой контракт, в случае, указанном в п. 1 ч. 3 настоящей статьи;
- 2) **фиксированного % экономии** в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, предложенного УЗ, с которым заключается такой контракт, в случае, указанном в п. 2 ч. 3 настоящей статьи;
- 3) **% экономии** в денежном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов, предложенного УЗ, с которым заключается такой контракт, в случае, указанном в п. 3 ч. 3 настоящей статьи.



Ч. 14. При **заключении энергосервисного контракта** в нем указывается

экономия в натуральном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов по каждому виду таких ресурсов, рассчитываемая из фиксированного размера экономии в денежном выражении (в случае, предусмотренном п. 1 ч. 3 настоящей статьи) ИЛИ предложенной УЗ (в случаях, предусмотренных пп. 2 и 3 ч. 3 настоящей статьи) экономии в денежном выражении указанных расходов, а также стоимости единицы каждого товара, каждой работы или каждой услуги, указанных в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке (если предусмотрена).



Ч. 15. **При заключении энергосервисного контракта** в этом контракте также указывается в случае, предусмотренном пп. 1 и 3 ч. 3 настоящей статьи,

предложенный УЗ % экономии соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов ИЛИ в случае, предусмотренном п. 2 ч. 3 настоящей статьи, **фиксированный %** такой экономии.

% такой экономии, указанный в энергосервисном контракте, **НЕ может изменяться** в ходе исполнения этого контракта.



Из ПП РФ от 18.08.2010 № **636**:

//требования к условиям энергосервисного договора (контракта)//

17. Указание в качестве **меры ответственности за недостижение** исполнителем предусмотренного контрактом размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего календарного периода неустойки (штрафа, пеней) в размере, **равном производству цены (тарифа)** на соответствующий энергетический ресурс, определяемой в соответствии с п. 12 настоящих требований, и разницы между размером экономии энергетического ресурса в натуральном выражении, предусмотренном контрактом для соответствующего календарного периода, и фактически достигнутым размером экономии в натуральном выражении в этот же календарный период.





При этом разница между размером неустойки (штрафом, пени) за недостижение исполнителем предусмотренного контрактом размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего календарного периода и размером платежа в адрес исполнителя за фактически достигнутую экономию, определяемым в соответствии с пунктом 12 настоящих требований,

НЕ должна превышать 10 % от произведения цены (тарифа) на соответствующий энергетический ресурс, определяемой в соответствии с пунктом 12 настоящих требований, и предусмотренного контрактом для соответствующего календарного периода размера экономии энергетического ресурса в натуральном выражении либо от предусмотренного контрактом размера экономии в стоимостном выражении, если в результате исполнения контракта этим исполнителем должна быть обеспечена экономия совокупных расходов на оплату энергетических ресурсов за счет полного либо частичного перехода с потребления одного энергетического ресурса на другой.



Из ПП РФ от 18.08.2010 № **636**:

Определение **сроков оплаты** заказчиком долей размера экономии по контракту, которые должны составлять **5 - 30 дней** со дня окончания периода достижения доли размера экономии, за который осуществляются расчеты.

Окончательные расчеты по контракту должны осуществляться сторонами по факту достижения предусмотренного контрактом размера экономии.



Спасибо за внимание!

Учебный центр: «Академия Бизнеса», г. Пенза
www.58ab.penz.ru

Разработка:
Николай Шибанов, г. Нижний Новгород
www.shibanov.net